

## Residenz Segeten

Preise und Leistungen

### Pensionspreise 2025 Appartements

Anzahl	Gösse	Fläche in m <sup>2</sup>	Preis pro Monat	2. Person	Garagenplatz
44	1 ½-Zimmer	39 – 50 m <sup>2</sup>	ab 4'600.00	–	170.00
58	2 ½-Zimmer	54 – 126 m <sup>2</sup>	ab 5'900.00	1'300.00	170.00
5	3-Zimmer	76 – 78 m <sup>2</sup>	ab 8'220.00	1'300.00	170.00
7	3 ½-Zimmer	116 – 140 m <sup>2</sup>	Ab 9'455.00	1'300.00	170.00

Die Pensionspreise gelten bei Belegung durch eine Person und sind abhängig von Haus, Stockwerk und Wohnfläche. Preise in CHF, inkl. gesetzlich vorgeschriebener MWST.

#### Wesentliche Leistungen, die im Pensionspreis inbegriffen sind:

- Appartement inkl. Kellerabteil, Nebenkosten für Heizung, Kalt- und Warmwasser
- Tägliche Hauptmahlzeit mit 4-Gang-Menü (Mittag- oder Abendessen, ohne Getränke)
- Wöchentliche Reinigung des Appartements
- Teilnahme an Veranstaltungen wie Vorträgen, Konzerten, Lesungen etc.
- 24 Stunden Notruf- bzw. Pflegebereitschaftsdienst
- Benützung des Hallentherapiebades, Whirlpools sowie des Fit-Corners
- Rezeption Montag bis Freitag tagsüber geöffnet
- Hauswartung
- Benützung der Gartenanlage (inkl. Schach und Pétanque)
- Benützung der Gemeinschaftsräume
- Kleiderschrank im separaten Schrankraum sowie Klimatisierter Weinkeller
- Benützung der Waschmaschinen und Trockner
- Mitbenützung des Etagenbades
- Antennenanschlüsse, Kehrrechtgrundgebühr (exkl. Kehrrechtsackgebühr)

#### Sicherheitsleistung und Dossier-Eröffnung

Beim Eintritt des Gastes ist eine Sicherheitsleistung von CHF 10'000.00 zu hinterlegen sowie eine Administrationspauschale für die Dossier-Eröffnung von CHF 250.00 zu entrichten.

# TERTIANUM

## Ambulante Krankenpflege (Spitex)

Die Verrechnung der ambulanten Krankenpflege (Spitex) erfolgt gemäss den kantonalen Vorschriften nach Zeitaufwand. Wir unterscheiden:

<b>Grundpflege</b>	CHF 52.60/Std.	gesamte Körperpflege, anziehen, Begleitungen zur Toilette etc.
<b>Behandlungspflege</b>	CHF 63.00/Std.	Medikamente richten, Injektionen, Wundverbände
<b>Massnahmen der Abklärung und Beratung</b>	CHF 76.90/Std.	

## Aufteilung für die Kosten der ambulanten Krankenpflege (Spitex)

Im Rahmen der Neuordnung der Pflegefinanzierung ab 1. Januar 2020 hat der Bundesgesetzgeber beschlossen, dass sich die Klienten der ambulanten Krankenpflege (Spitex) an den Pflegekosten zu beteiligen haben. Diese Kostenbeteiligung von 10% der Krankenkassenbeiträge – höchstens aber CHF 7.65 pro Tag – erfolgt zusätzlich zur individuellen Franchise und Selbstbehalt-Regelung mit der jeweiligen Krankenkasse.

## Gäste-Service-Dienstleistungen

Die Mitarbeitenden der Residenz bieten unseren Gästen gerne viele weitere auf die individuellen Bedürfnisse abgestimmte Dienstleistungen an (Haushaltshilfe, Begleitungen, Betreuung, Room-Service, etc.).

Die Preise sind den separaten Preislisten zu entnehmen.

## Preisänderungen

Diese Tarife sind gültig ab 1. Januar 2025. Preise in CHF inkl. gesetzlich vorgeschriebener Mehrwertsteuer. Die Tertianum Gruppe behält sich Preisänderungen vor.

## Beschwerdeweg

Beschwerden sind an die Geschäftsführung zu richten. Danach wenden Sie sich an die Geschäftsleitung der Tertianum Gruppe (Tertianum Management AG, Giessenplatz 7, 8600 Dübendorf). Als oberste Instanz können Sie sich an die KESB der Stadt Zürich und an den Bezirksrat wenden.

KESB Stadt Zürich  
Stauffacherstr. 45  
Postfach 8225  
8036 Zürich  
Tel: 044 412 11 11  
[www.stadt-zuerich.ch/KESB](http://www.stadt-zuerich.ch/KESB)

Bezirksrat  
Löwenstrasse 17  
8001 Zürich  
Telefon 043 258 58 00  
Email: [bezirksrat.zuerich@ji.zh.ch](mailto:bezirksrat.zuerich@ji.zh.ch)