

## Tertianum Residenza Al Lido

Prezzi e prestazioni

### Tariffe 2025 per gli appartamenti

#### Prezzi pensioni appartamenti

Appartamenti	Superficie in m <sup>2</sup>	Prezzo mensile 1 persona	Supplemento 2 persona	Parcheggio in garage
Monocale	45.0	da 2'995.00		170.00 – 200.00
2 locali	51.0 – 57.0	da 4'180.00	1'310.00	170.00 – 200.00
3 locali	72.0 – 75.0	da 5'180.00	1'310.00	170.0 – 200.00

• *\*Per le prestazioni comprese nel prezzo del pacchetto base come pure gli altri pacchetti disponibili, vi preghiamo di riferirvi al capitolo Servizi e Pacchetti qui di seguito.*

#### Prestazioni di cura a domicilio negli appartamenti (Spitex)

Tramite i nostri collaboratori offriamo all'interno dei nostri appartamenti il servizio Spitex a carico della cassa malati.

Prestazioni supplementari che non vengono riconosciute dalla cassa malati, saranno fatturate direttamente al cliente.

Non esitate a chiedere ulteriori informazioni al responsabile del settore.

#### Prestazioni di cura nel reparto medicalizzato

Per informazioni dettagliate riguardante il reparto medicalizzato, pure presente all'interno della nostra struttura, vogliate richiedere direttamente al responsabile di settore o visionare il listino Prezzi e prestazioni del reparto medicalizzato cure.

#### Appartamenti di vacanza

La Residenza Al Lido propone anche degli appartamenti per vacanze. Per informazioni vogliate visionare il prospetto Vacanze in Ticino con i relativi prezzi e offerte.

## Servizi e pacchetti

### Prestazioni comprese nei "pacchetti"

PRESTAZIONE	PACCHETTO BASE	PACCHETTO DOLCE VITA	PACCHETTO DOLCE VITA PLUS
<b>APPARTAMENTO</b>			
Appartamento con balcone, incluso: solaio, cantina vini refrigerata, costi accessori per riscaldamento, acqua calda e fredda, tassa base sui rifiuti (esclusa la tassa sui sacchi)	✓	✓	✓
<b>SICUREZZA</b>			
Uso dell'impianto di chiamata d'emergenza e disponibilità del personale curante, 24 ore	✓	✓	✓
<b>ALTRI COSTI ACCESSORI</b>			
Costi di gestione e manutenzione dei locali e servizi comuni (p.es. ascensori, biblioteca, ecc.)	✓	✓	✓
Manutenzione dell'immobile e del parco	✓	✓	✓
Utilizzo dei locali comuni (p.es. biblioteca, locale incontro, ecc.)	✓	✓	✓
<b>TRASLOCO</b>			
Appoggio nel disbrigo delle faccende amministrative (entrata-uscita)	•	✓	✓
Appoggio all'entrata da parte del "custode" della casa (materiale escluso)	✓ (3 ore)	✓ (5 ore)	✓ (8 ore)
Appoggio all'uscita da parte del "custode" della casa (materiale escluso)	•	✓ (4 ore)	✓ (8 ore)
Appoggio all'entrata da parte dell'economia domestica	•	✓ (4 ore)	✓ (8 ore)
<b>SERVIZIO TECNICO</b>			
Appoggio per lavori vari (materiale escluso)	•	•	✓(4 ore <sup>1</sup> )
Appoggio per lavori di giardinaggio	•	•	✓(4 ore <sup>1</sup> )
<b>ECONOMIA DOMESTICA</b>			
Pulizia settimanale dell'appartamento	✓	–	–
Pulizia a fondo dell'appartamento (una volta all'anno)	✓	✓	✓
Pulizia finale dell'appartamento (dopo uscita)	•	•	✓
Uso gratuito della lavanderia con lavatrici e asciugatrici	✓	✓	✓
Pulizia settimanale extra dell'appartamento	•	✓	–
Sostituzione biancheria letto e spugne ogni due settimane	•	✓	–
Pulizia giornaliera dell'appartamento	•	•	✓
Sostituzione settimanale della biancheria letto e spugne	•	•	✓
Lavaggio settimanale gratuito della biancheria privata	•	•	✓
<b>RICEZIONE</b>			
Servizio ricezione diurna da lunedì a domenica	✓	✓	✓
Deviazione settimanale gratuita della posta a terzi (1 persona)	•	•	✓
Consegna della posta e pacchetti in appartamento	•	•	✓

<sup>1</sup> Massimo ore al mese, non cumulabili.

PRESTAZIONE	PACCHETTO BASE	PACCHETTO DOLCE VITA	PACCHETTO DOLCE VITA PLUS
<b>RISTORAZIONE</b>			
Pasto principale giornaliero (pranzo o cena, senza bevande); scelta tra diversi menu	✓	✓	–
Colazione (Buffet Continental)	•	✓	–
Tre pasti giornalieri compreso bevande non alcoliche	•	•	✓
Room service compreso	•	•	✓
<b>ACCOMPAGNAMENTO</b>			
In caso di bisogno, accompagnamento da e per il ristorante	•	•	✓
<b>ANIMAZIONE</b>			
Uso della piscina interna	✓	✓	✓
Uso dell'attrezzatura della palestra (fitness)	✓	✓	✓
Partecipazione al programma di ginnastica con monitorice	✓	✓	✓
Partecipazione alle attività creative dell'atelier	✓	✓	✓
Uso dei PC con accesso internet	✓	✓	✓
Partecipazione alle attività culturali interne (conferenze, concerti, letture,)	✓	✓	✓
Tutte le attività di animazione sono gratuite	•	•	✓

✓	= compreso nel prezzo del pacchetto
•	= Disponibile con supplemento. Troverete le tariffe delle prestazioni sull'apposito listino prezzi (Allegato II)

## Prezzi dei pacchetti Dolce Vita

PREZZI VENDITA PACCHETTI	PACCHETTO BASE	PACCHETTO DOLCE VITA	PACCHETTO DOLCE VITA PLUS
Supplemento mensile per una persona	–	970.00	2'170.00
Supplemento mensile per la seconda persona	–	520.00	820.00

## Rimborsi riconosciuti dei pacchetti Dolce Vita

RIMBORSI IN CASO DI ASSENZA	PACCHETTO BASE	PACCHETTO DOLCE VITA	PACCHETTO DOLCE VITA PLUS
Assenza per pasto principale (pranzo – cena); al giorno e per persona	15.00	15.00	17.00
Assenza dalla colazione; al giorno e per persona	–	5.00	5.00

Prezzi validi dal 1 gennaio 2025, con riserva di modifica da parte della Tertianum AG.

Prezzi in CHF inclusi di IVA secondo le prescrizioni legali vigenti.